

„Die grosszügigen und offenen Grundrisse haben uns gleich überzeugt!“



Der Ausbau in Kürze

Bodenbeläge	Keramische Bodenplatten in Küche und Bad /Dusche Laminat in Wohn-/ Esszimmer, Wintergarten, Korridor und in allen Zimmern
Wand und Deckenbeläge	Wände Abrieb, Decken Spritzplastik
Bad/Dusche	Keramische Wandplatten bis ca. 2 m Höhe, darüber Abrieb, Decken Spritzplastik
Küchen	Einbauküchen mit grossem Kühlschrank und separatem Tiefkühlabteil, Geschirrspüler und Glaskeramikherd, Granitabdeckung, Dampfabzug mit Leitung über Dach
Waschen/Trocknen	Jede Wohnung ist mit einem eigenen Waschturm (Waschmaschine und Tumbler mit Wärmepumpe) ausgerüstet, inkl. 5-Jahres-Garantie; nach Ablauf der Garantie ist der Mieter für Reparaturen und Service-Abonnement zuständig
Elektrische Installationen	Mehrere Steckdosen im Wohn-/ Esszimmer, zwei im grossen Zimmer, eine in kleineren Zimmern sowie eine Steckdose im Wintergarten
Telefon/ TV	Ein Anschluss im Wohnzimmer, TV über Breitband
Beleuchtung	Lampenanschluss in Decken resp. geschalteten Steckdosen. Lampen bei Spiegelschränken in Bädern und bei Dampfabzug in der Küche
Ventilation	Entlüftung der innen liegenden Bäder und Duschen über Dach Küchen: Dampfabzug mit Leitung über Dach
Vorhangbretter	Spanplatte mit Kunststofffolie weiss, in allen Zimmern zwei Vorhangschiene, in der Küche eine Vorhangschiene
Heizung	Niedertemperatur-Fussbodenheizung mit Thermostatregelung Sonnenkollektoren auf dem Dach, Ölheizung
Schliessenanlage	Sicherheitsschliessenanlage mit drei Schlüsseln pro Wohnung
Briefkasten	Gemeinsame Briefkastenanlage (entsprechend Vorschriften der Post), kombiniert mit Gegensprechanlage
Liftanlage	Von Keller bis Dachgeschoss, rollstuhlgängig
Abfallentsorgung	Abfallentsorgung über Unterflurcontainer
Nebenkosten	Die Nebenkosten werden effektiv abgerechnet und mit den vom Mieter geleisteten Akontozahlungen verrechnet.
Allgemein	Sämtliche Angaben wie Baubeschrieb, Visualisierungen, beiliegende Pläne usw. erheben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

