

Die Wohnungen werden im Minergiestandard ausgeführt ohne Zertifizierung.

MINERGIE

Bodenbeläge

Fertigparkett Eiche geräuchert mit matter Versiegelung im Entrée, Korridor, Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer und in der Ankleide. Polyurethanharz-Gussbelag im Bad, Dusche, WC und im Reduit. Holzrost Lärche auf der Loggia. Harzgebundene Polymerbetonplatte als Balkonbelag. Grossformatige Betonplatten auf der Dachterrasse.

Wandbeläge

Weissputz mit glattem Vlies gestrichen im Entrée, Korridor, Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer, Ankleide und im Reduit. Glasmosaik weiss, raumhoch im Bad, Dusche und WC (Bereich Apparatewände, Spiegelschranknische und Ablage), übrige Wände Weissputz gestrichen.

Decken

Weissputz gestrichen im Entrée, Korridor, Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer, Ankleide, Reduit, Bad, Dusche und WC.

Küche

Arbeitsfläche aus Granit. Rückwand aus Weissglas. Fronten und Sichtseiten aus Kunstharz. Griffe aus Edelstahl. Glaskeramikkochfeld mit Slider-Bedienung. Dampfabzug. Backofen teilweise hochliegend. Kühlschrank mit separatem Gefrierteil. Geschirrspüler. Electrolux-Geräte. LED-Einbauleuchten in der Untersicht der Hochschränke.

Bad, Dusche, WC

Sanitärapparate aus Keramik weiss. Armaturen und Garnituren verchromt. Badewanne aus Stahl weiss. Bodenebene Dusche. Duschtrennwand aus Glas. Spiegelschrank mit 3-fach Steckdose und LED-Leuchte.

Türen und Fenster

Wohnungseingangstüre aus Holz mit Stahlzarge, Mehrpunkteschliessung, Sicherheitsschild und Türspion, Türdrückergarnitur aus Edelstahl. Zimmertüren aus Holz mit Stahlzargen, Türdrückergarnitur aus Edelstahl. Fenster

aus Holz/Metall mit Isolierverglasung. Zum Teil Fenster als Stahl/Glaskonstruktion mit Fenster- und Türflügel aus Aluminium. Vorhangschienen im Wohn-/Esszimmer und in den Schlafzimmern.

Sonnenschutz / Verdunkelung

Lamellenstoren mit Motorantrieb. Stoffmarkisen mit Motorantrieb bei Balkonen und Dachterrassen.

Garderobe / Einbauschränke

Garderobenschrank und Garderobennische mit Tablar und Kleiderstange im Entrée. Fronten und Sichtseiten aus Kunstharz. Griffe und Kleiderstange aus Edelstahl.

Elektroinstallationen

Im Entrée, Korridor, Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer, Ankleide und im Reduit Steckdosen und Lampenstellen. Multimediodosen im Wohn-/Esszimmer und in den Schlafzimmern. Gegensprechanlage und automatische Türöffnung im Entrée. Aussensteckdose bei Loggia, Balkon und Dachterrasse. Steckdose auf Wohnungszähler im Keller.

Aufzugsanlagen

1 Personenlift pro Treppenhaus.

Waschen

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Waschturm (Waschmaschine und Tumbler von Electrolux) im Bad/Dusche/WC oder im Reduit.

Heizung

Wärmeerzeugung über Fernwärme. Wärmeverteilung über Bodenheizung, individuell regulierbar.

Lüftung

Kontrollierte Wohnungslüftung.

Keller

Pro Wohnung ein Kellerabteil.